

All'Ufficio Tributi
All'Ufficio Tecnico
del Comune di

SUPERSANO

Oggetto: Imposta Municipale Propria. Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà di sopravvenuta inagibilità/inabitabilità di fabbricato (art. 13, comma 3, lettera b), L. 22/12/2012, n. 201

Il/La sottoscritto/a _____

nato/a a _____, (Prov. ___) il _____,

con residenza / sede legale a _____, (Prov. ___) CAP _____

in Via/Piazza _____, n. _____ C.F. _____

Recapito telefonico _____ e-mail _____;

avvalendosi delle disposizioni di cui all'art. 47, commi 1 e 3, del D.P.R. 28/12/00, n. 445 e consapevole delle responsabilità penali relative a dichiarazioni false e/o mendaci e delle conseguenze relative alla perdita dei benefici ottenuti, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/00

DICHIARA

1) di essere (proprietario, usufruttuario, titolare del diritto d'uso o abitazione, locatario finanziario) per la quota del ___% dell'immobile sito in Via/ Piazza _____ distinto in catasto al Fg ___ P.IIa ___ Sub ___ Cat. ___ Cl. ___ Rendita Euro _____

2) la sussistenza per l'immobile suddetto delle condizioni di inagibilità/ inabitabilità e di effettivo non utilizzo, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13, comma 3, L. 22/12/2011, n. 214, e successive modificazioni ed integrazioni è da rinvenirsi nello stato di degrado fisico sopravvenuto non superabile con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria, rappresentato dalla/e seguente/i situazione/i (Selezionare la voce che interessa):

3) che la dichiarazione di inagibilità o inabitabilità del fabbricato è stata rilasciata da parte di un tecnico abilitato (indicare nome e cognome del professionista) _____ in data _____.

Art.6 Regolamento Imu 2020

L'inagibilità o inabitabilità è accertata dall'ufficio tecnico comunale con perizia a carico del proprietario, che allega idonea documentazione alla dichiarazione. In alternativa, il contribuente ha facoltà di presentare una dichiarazione sostitutiva ai sensi del testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, che attesti la dichiarazione di inagibilità o inabitabilità del fabbricato da parte di un tecnico abilitato, rispetto a quanto previsto dal periodo precedente

_____, lì _____

(Firma) _____

Il sottoscritto dichiara, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento Europeo Privacy UE/2016/679 (GDPR), di aver preso visione dell'informativa di essere a conoscenza che i dati personali contenuti nella presente istanza saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

AVVERTENZA: La riduzione del 50% dell'imposta dovuta decorre dalla data di presentazione della dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, limitatamente al periodo dell'anno durante il quale sussistono le condizioni di inagibilità/inabitabilità. Tale dichiarazione dovrà inoltre essere allegata alla dichiarazione/comunicazione di variazione dell'IMU relativa all'anno nel corso del quale l'immobile viene dichiarato inagibile/inabitabile. Qualsiasi successiva variazione sull'immobile sopra indicato dovrà essere dichiarata o comunicata, a cura del contribuente, con le stesse modalità.

Ai sensi dell'art. 38, D.P.R. 445/00, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta o inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento di identità del dichiarante, all'ufficio competente via fax, tramite un incaricato, oppure a mezzo posta.